

## Veelgestelde vragen en antwoorden – Wonen Plus voorziening voormalige O&O-gebouw (Wassenaar)

### Waarom is het belangrijk om een 'Wonen Plus' voorziening te hebben in de gemeente Wassenaar?

Door bewoners de mogelijkheid te geven om te wonen in een Wonen Plus voorziening, kunnen ze met de juiste ondersteuning onderdeel uitmaken van de maatschappij. Wonen Plus geeft mensen de kans om met passende hulp een zo zelfstandig mogelijk leven te leiden.

In de Regiovisie 'Beschermd Wonen en Maatschappelijke Opvang 2022-2025 - Samen bouwen aan maatschappelijk herstel' is opgenomen dat de vijf gemeenten in de regio Haaglanden (Den Haag, Wassenaar, Leidschendam-Voorburg, Rijswijk en Zoetermeer) regionaal blijven samenwerken om de beschikbaarheid en continuïteit van zorgfuncties voor beschermd wonen te waarborgen. Wonen Plus is een vorm van beschermd wonen met minimale, ambulante begeleiding. De locatie aan de Zonneveldweg 55a is een passende locatie voor Wonen Plus.

### Waarom is juist het voormalige O&O-gebouw geselecteerd voor beschermd wonen?

Het voormalige O&O-gebouw is uitermate geschikt om op te delen in verschillende woonruimtes met de mogelijkheid om ook gezamenlijke ruimtes te realiseren. Daarnaast heeft het pand een maatschappelijke bestemming.

### Hoe ziet de planning eruit?

Op dit moment wordt het voormalige O&O-gebouw verbouwd en gereed gemaakt voor de bewoners. Naar verwachting kunnen de bewoners er eind 2023 intrekken.

### Hoeveel mensen komen er wonen?

In het voormalige O&O-gebouw in Wassenaar komen 31 studio's. De studio's zijn bestemd voor 31 mensen uit de doelgroep 'Wonen Plus' uit het handboek MWA 2022 .

### Om welke mensen gaat het?

Wonen Plus is een laatste stap op weg naar het 'gewone' leven. Het gaat om volwassen mensen (minimaal 18 jaar oud) die tijdelijk ondersteuning nodig hebben bij het herstel van het gewone leven en bij hun terugkeer naar zelfstandig wonen. De bewoners van het voormalige O&O-gebouw worden ondersteund door begeleiders van Leger des Heils W&G Noordwest. Samen met de begeleiders maken de bewoners een plan zodat zij hun zaken op orde kunnen krijgen. Dit kan gaan over:

- het zelfstandig voeren van een huishouden;
- sociaal en persoonlijk functioneren;
- zelfzorg en gezondheid;
- structurele dagbesteding (een vorm van dagbesteding is verplicht);
- geldzaken;
- nabijheid van ondersteuning (sociaal netwerk en relaties).

De doelgroep voor het voormalige O&O-gebouw bestaat uit mensen die soms ook hulp en begeleiding nodig kunnen hebben door knelpunten/problemen op het gebied van psychiatrie, psychosociale vaardigheden, geestelijke gezondheid, autisme en/of door een licht verstandelijke beperking (LVB). Voor deze hulp en begeleiding wordt er samenwerking en afstemming gezocht met gespecialiseerde hulpverlening.

### **Hoe ziet de zorg en begeleiding eruit?**

Alle bewoners hebben een persoonlijk begeleider. Samen met hun begeleider maken ze een plan (zie beantwoording van de vraag 'Om welke mensen gaat het?'). Deze mensen hebben geen 24-uurs (dag- en nacht) zorg en begeleiding nodig. Iedere bewoner heeft een indicatie. Daaraan zijn voorwaarden verbonden.

### **Wat is de dagbesteding van deze bewonersgroep?**

De bewoners hebben een vorm van dagbesteding, zoals vrijwilligerswerk of een betaalde baan, of zijn hier in ieder geval naar op zoek. Deze mensen staan vlak voor de terugkeer naar een eigen woning. Ze moeten dus financieel zelfredzaam zijn. Het Leger des Heils biedt zelf ook dagbesteding aan bij één van de verschillende 50|50 Workcenters.

### **Wat zijn de regels voor de bewoners die in het voormalige O&O-gebouw komen te wonen?**

Er zijn huisregels waar iedere bewoner zich aan moet houden. Ook met de klankbordgroep (die onder meer bestaat uit een aantal omwonenden) kunnen we over deze regels in gesprek gaan.

### **Mogen de bewoners bezoek ontvangen?**

De bewoners mogen bezoek (geen grote groepen) ontvangen. Om een leven op te bouwen is het van belang om het persoonlijk netwerk op te bouwen en te verstevigen. We stimuleren bewoners dan ook om contact te maken met anderen. Bezoek mag niet overnachten in de locatie.

### **Wat als er overlast door omwonenden wordt ervaren?**

Als omwonenden overlast ervaren door de bewoners van het voormalige O&O-gebouw, mogen ze contact opnemen met de afdelingsmanager van het voormalige O&O-gebouw. 's Avonds en in urgente situaties kan men de politie bellen. De politie komt ter plekke en neemt de volgende dag contact op met het Leger des Heils. Er volgt een gesprek tussen de bewoner en de begeleider.

### **Hoelang blijft een bewoner in het voormalige O&O-gebouw wonen?**

Zo kort als mogelijk en zo lang als nodig. De verwachting is dat deelnemers na gemiddeld 2 jaar doorstromen naar een zelfstandige woning.

### **Kunnen we als buurt ook iets doen voor deze nieuwe bewoners?**

Een warm welkom geven is erg prettig. De mensen zullen toch wat terughoudend zijn om zichzelf voor te stellen. Als het ijs is gebroken, dan kan men beter een goede buur zijn. Het Leger des Heils weet uit ervaring dat dit enorm wordt gewaardeerd. Het Leger des Heils neemt het initiatief voor het formeren van een klankbordgroep, met onder meer omwonenden, de wijkagent en medewerkers van gemeente Wassenaar. Om zo goed met elkaar in contact te komen en te blijven.

**Wordt er in eerste instantie gekeken naar Wassenaarse gegadigden? Hebben die voorrang?**

Er is een regionale wachtlijst. Wassenaarse gegadigden komen ook op deze regionale wachtlijst te staan. Zij hebben geen voorrang. Wel is het zo dat er wordt gekeken naar de plek die het beste is voor het herstel van de bewoners. Vaak is dat in de eigen gemeente. Daardoor is het waarschijnlijk dat Wassenaarders eerder een plek krijgen in het voormalige O&O-gebouw dan elders in de regio.